

Извещение №31502478788
о закупке у единственного исполнителя

1. Способ закупки - закупка у единственного исполнителя.
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика – Открытое акционерное общество «Связьинвестнефтехим», находящееся по адресу: 420111, город Казань, улица Кремлевская, дом 10/15, контактный телефон: (843) 2210200, адрес электронной почты: office@sin-x.ru.
3. Предмет договора - в соответствии с условиями проекта договора.
4. Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг - в соответствии с условиями проекта договора.
5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота) - начальная (максимальная) цена договора - не установлены.
6. Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа - документация о закупке не предоставляется.
7. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки - предложения участников закупки - не рассматриваются, итоги закупки - не подводятся.

Генеральный директор

В.Ю. Сорокин

Документация о закупке у единственного исполнителя

1. Установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика - в соответствии с условиями проекта договора;

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке - не установлены;

3. Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик - не установлены.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги - в соответствии с условиями проекта договора.

5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота) - начальная (максимальная) цена договора - не установлены.

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги - в соответствии с условиями проекта договора.

7. Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей) - в соответствии с условиями проекта договора.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке - не установлены.

9. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям - не установлены.

10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке - запросы на разъяснение положений документации не принимаются, разъяснения - не предоставляются.

11. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки - предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

12. Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке - не установлены.

13. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке - не установлен.

Проект договора прилагается.

Генеральный директор

В.Ю. Сорокин

Проект ДОГОВОРА № _____

г. Казань

« ____ » _____ 2015 г.

Открытое акционерное общество «Связьинвестнефтехим», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Сорокина Валерия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и производит оплату, а Подрядчик принимает на себя работы по демонтажу здания: учебное здание, назначение нежилое, 1-этажное, общей площадью _____ кв.м., инв. № _____, расположенное по адресу: _____ (далее - Объект). Подрядчик обязуется выполнить на свой страх и риск собственными и привлеченными силами указанные работы в соответствии с условиями Договора, включая возможные работы, определенно в ней не упомянутые, но необходимые для выполнения условий Договора.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

Подрядчик обязуется:

2.1. Выполнить все работы в соответствии с условиями настоящего Договора, технического задания (Приложение №1, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора) и требованиями действующего законодательства по техническому регулированию.

2.2. Нести перед Заказчиком ответственность за качественное выполнение всех видов работ в сроки установленные Договором.

2.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ.

2.4. Обеспечить соблюдение работающими необходимыми мер по технике безопасности, сохранение окружающих зеленых насаждений, земли, санитарно-эпидемиологического законодательства, охране окружающей среды во время проведения работ, обязуется соблюдать правила противопожарной безопасности на Объекте.

2.5. Вести бухгалтерский, оперативный и статистический учет, составлять и предоставлять Заказчику и соответствующим органам отчетность по утвержденным формам в установленные сроки и нести ответственность за ее достоверность.

2.6. Представить Заказчику документ службы технической инвентаризации (БТИ), подтверждающий завершение сноса (демонтажа) Объекта.

2.7. Вывезти в недельный срок со дня окончания работ за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество.

2.8. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

2.9. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

2.10. Вывезти строительные отходы с территории Объекта в места его утилизации в соответствии с действующими нормами и правилами (согласно п.1.8. технического задания). При этом Подрядчик обязуется предоставить Заказчику в обязательном порядке документы, подтверждающие размещение (утилизацию)

отходов, образующихся в рамках выполнения настоящего Договора.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего Договора **Заказчик обязуется:**

3.1. Передать Подрядчику в течение 10 рабочих дней со дня подписания настоящего Договора копию свидетельства о регистрации права собственности Заказчика на Объект. До передачи вышеуказанной документации Подрядчик вправе не приступать к работе и сроки, установленные п.9.1. настоящего Договора, продляются до момента предоставления документации в полном объеме.

3.2. Передаваемая Заказчиком документация должна быть составлена в соответствии с требованиями действующего законодательства

3.3. Осуществить приемку выполненных работ по актам сдачи-приемки работ. Основаниями для отказа Заказчика в приемке работ и подписании актов сдачи-приемки работ является ненадлежащее выполнение работ Подрядчиком. В случае отказа Заказчика от приемки работ сторонами в течение 2-х рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.4. Произвести оплату выполненных Подрядчиком и принятых работ на условиях настоящего Договора.

4.ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

4.1. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ по Договору обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении Подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика

4.2. Подрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

4.3. Заказчик вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;
- исключить любую работу;
- изменить характер или качество или вид любой части работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ.

4.4. Если такие изменения повлияют на стоимость работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.5. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производит проверку соответствия выполняемых работ Подрядчиком условиям Договора и технического задания.

4.6. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода действия Договора.

5.ОХРАНА РАБОТ

5.1. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала работ по настоящему Договору до ее завершения и приемки Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнения взятых на себя обязательств в соответствии с настоящим Договором и в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Если просрочка в сдаче работ по вине Подрядчика превысит 2 (Двух) рабочих дней, то Заказчик имеет право отстранить Подрядчика от работ, не освобождая от ответственности по настоящему Договору. В этом случае Заказчик прекращает выплаты причитающихся Подрядчику платежей за выполненные работы и производит окончательный расчет всех своих доходов и убытков для последующего возмещения их Подрядчиком.

6.3. За просрочку начала/окончания выполнения работ Заказчик вправе начислить Подрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки.

6.4. В случае проведения предварительной оплаты (аванса) за выполняемые работы и в последующем их невыполнения (частичного выполнения) в срок со стороны Подрядчика, Заказчик вправе досрочно расторгнуть Договор при этом Подрядчику надлежит вернуть предварительную оплату в размере стоимости невыполненных (в т.ч. ненадлежащее выполненных и не принятых) работ, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента уведомления Заказчика.

6.5. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором, за нарушение любого обязательства, вытекающего из настоящего Договора, не освобождает стороны от исполнения этих обязательств. При этом если в результате нарушения одной из сторон любого из обязательств, вытекающих из настоящего Договора, другой стороне были причинены убытки, последняя имеет право взыскать со стороны, нарушившей обязательство, сверх неустойки указанные убытки в размере реального ущерба, подтвержденного документально. При этом упущенная выгода по настоящему Договору возмещению не подлежит.

6.6. Основанием начисления процентов (штрафов, пеней и/или иных санкций), предусмотренных условиями настоящего Договора за неисполнение/ненадлежащее исполнение сторонами своих обязательств, будет считаться дата предъявления соответствующей стороне письменного требования об их уплате.

6.7. Подрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности, противопожарной защиты и охраны своих материалов, инструментов, оборудования и работ в стадии выполнения. Подрядчик строго соблюдает правила производства работ и охраны объекта, принятые Заказчиком. Подрядчик несет ответственность по всем искам (претензиям), возникающим в результате или в какой-либо мере прямо или косвенно касающимся несоблюдения им требований применимого законодательства и постановлений любых государственных органов, чья юрисдикция распространяется на работы, выполняемые по настоящему Договору.

6.8. Подрядчик несет ответственность и должен защищать, возмещать ущерб и освобождать от ответственности Заказчика, а также его должностных лиц, агентов, представителей каждого из них, правопреемников и цессионариев, при возникновении оснований для предъявления требований, претензий или исков любыми лицами или организациями в следующих случаях:

а) травм, включая травмы со смертельным исходом, любого работника Подрядчика, связанных с выполнением работ, за исключением тех случаев, когда такие травмы лиц или нанесение ущерба имуществу произошли исключительно по вине или в результате небрежности Застройщика и его родственных компаний.

б) нанесения ущерба имуществу Подрядчика и/или третьих лиц по независящим от Заказчика причинам.

в) несоблюдения Подрядчиком или какими-либо его должностными лицами, работниками или представителями каких-либо требований действующего законодательства.

Подрядчик несет полную ответственность в отношении профессионального выполнения, организации и всех технических аспектов выполнения работы, а также за правомочность, точность и надежность работ, выполняемых в соответствии с настоящим договором.

6.9. В случае повреждения зеленых насаждений по своей вине при выполнении работ, предусмотренных Договором, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.

7. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО ОБЪЕКТА

7.1. Приемка Объекта после завершения Подрядчиком всех работ (в т.ч. пунктов 2.6., 2.7., 2.10 Договора) осуществляется на условиях настоящего Договора, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату подписания Договора.

7.2. Приемка Объекта производится в течение 5 (Пяти) дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности.

8. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

8.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС 18 %, согласно локальному ресурсному сметному расчету (Приложение №2 к настоящему Договору, являющиеся его неотъемлемой частью). Стоимость материалов допускается принимать по Ведомости согласования стоимости материалов и оборудования (Приложение № 3 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

Цена является договорной и изменению не подлежит.

Заказчик оплачивает Подрядчику сумму по настоящему Договору за выполненные работы по смете на основании подписанных сторонами актов сдачи-приемки работ не позднее 7 (Семи) банковских дней со дня выставления Подрядчиком соответствующего счета.

8.2. По факту выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику акты сдачи-приемки работ по формам №№ КС2, КС3.

8.3. Увеличение сметной стоимости и сроков строительства или одного из этих параметров может быть связано с возникновением обстоятельств непреодолимой силы.

9. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

9.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

начало работ - с даты подписания настоящего Договора сторонами;

окончание работ – не позднее _____.

9.2. Изменение сроков выполнения работы возможно только по согласованию сторон, что оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

10.2. Заказчик имеет право потребовать расторжения и/или прекращения настоящего Договора в следующих случаях:

- просрочки Подрядчиком срока начала работ, установленного п.9.1. настоящего Договора;

- некачественного выполнения Подрядчиком работ, а также выполнение им работ со значительными отступлениями от требований СНиП, проектной и

технической документации.

10.3. Сторона, решившая расторгнуть/прекратить Договор, направляет письменное уведомление другой стороне, которое должно быть рассмотрено в течение 3(Три) рабочих дней с момента получения.

10.4. При расторжении Договора по совместному решению сторон незавершенные работы передаются Заказчику по акту в течение 3 (Три) рабочих дней. При этом Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по вопросам заключения, исполнения, изменения и/или дополнения и расторжения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между сторонами.

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Татарстан в порядке, установленном действующим законодательством.

12. ФОРС-МАЖОР

12.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

12.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (Трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут путем направления уведомления другой стороне.

13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до взаимного исполнения обязательств сторон и произведения между ними окончательных расчетов.

13.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны всеми сторонами.

13.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах: по одному для каждой стороны.

13.4. Настоящий договор имеет следующие Приложения:

Приложение № 1 – техническое задание;

Приложение № 2 - локальный ресурсный сметный расчет;

Приложение № 3 - Ведомость согласования стоимости материалов и оборудования.

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

ЗАКАЗЧИК:

ОАО «Связьинвестнефтехим»
420111, г. Казань, ул. Кремлевская, д.10/15
ИНН/КПП 1655070635/165501001
р/с40702810500020002462
ОАО «АК БАРС» Банк г. Казань
корр/счет 30101810000000000805
БИК 049205805
ОКПО 57263280

Генеральный директор

_____ В.Ю. Сорокин
