

**Извещение №31400840351**  
**о закупке у единственного исполнителя**

1. Способ закупки - закупка у единственного исполнителя.
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика – Открытое акционерное общество «Связьинвестнефтехим», находящееся по адресу: 420111, город Казань, улица Кремлевская, дом 10/15, контактный телефон: (843) 2210200, адрес электронной почты: office@sin-x.ru.
3. Предмет договора - в соответствии с условиями проекта договора.
4. Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг - в соответствии с условиями проекта договора.
5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота) - начальная (максимальная) цена договора - не установлены.
6. Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа - документация о закупке не предоставляется.
7. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки - предложения участников закупки - не рассматриваются, итоги закупки - не подводятся.

Генеральный директор

В.Ю. Сорокин

## Документация

### о закупке у единственного исполнителя

1. Установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика - в соответствии с условиями проекта договора;

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке - не установлены;

3. Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик - не установлены.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги - в соответствии с условиями проекта договора.

5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота) - начальная (максимальная) цена договора - не установлены.

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги - в соответствии с условиями проекта договора.

7. Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей) - в соответствии с условиями проекта договора.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке - не установлены.

9. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям - не установлены.

10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке - запросы на разъяснение положений документации не принимаются, разъяснения - не предоставляются.

11. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки - предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

12. Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке - не установлены.

13. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке - не установлен.

Проект договора прилагается.

Генеральный директор

В.Ю. Сорокин

**Проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ № \_\_\_\_\_  
(спортзал)**

г. Казань.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

ОАО «Связьинвестнефтехим», именуемый в дальнейшем «Субарендатор», в лице генерального директора Сорокина Валерия Юрьевича, действующий на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендатор сдаёт, а Субарендатор принимает в аренду спортивный зал в помещении АНО «МЦ «АК БАРС», для проведения занятий по футболу, баскетболу, волейболу, а также отдельное помещение для раздевания или переодевания (не менее чем на 15 человек) с душевыми комнатами, сауну (далее - «Помещение»).

1.2. Срок субаренды устанавливается с момента предоставления Помещения Субарендатору по расписанию указанному в приложении, которое является неотъемлемой частью данного договора.

1.3. Сдача Помещения в субаренду не влечет передачу права собственности на него.

## **2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. С момента подписания настоящего Договора предоставить Помещение.

2.2. Субарендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Помещение исключительно по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Своевременно оплачивать аренду Помещения.

2.2.3. Содержать арендуемое Помещение в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии.

2.2.4. Письменно сообщать Арендатору, не позже чем за 30 (Тридцать) дней о предстоящем освобождении Помещения, как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора, так и при досрочном его освобождении.

2.2.5. В случае нанесения, какого либо повреждения, порчи Помещению, он обязан уплатить Арендатору сумму стоимости необходимого ремонта для полного его восстановления.

## **3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Арендная плата по использованию Помещения устанавливается в размере \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей из расчета за один час. Оплата производится безналичными или наличными средствами.

3.2. Субарендатор обязуется оплачивать арендную плату ежемесячно, в течение трёх банковских дней до начала занятий на основании выставленного счета Арендатором.

3.3. Арендатор имеет право в одностороннем порядке изменить условия настоящего Договора в части увеличения размера арендной платы, предупредив об этом Субарендатора письменно за один месяц.

## **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующем законодательством Российской Федерации.

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникать при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров между сторонами.

4.2. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Татарстан.

4.3. За невыполнение обязательств указанных в п. 3.2. настоящего Договора, Субарендатор уплачивает Арендатору пени в размере 0,5 % за каждый день отсрочки, от общей суммы аренды.

4.4. Уплата пени, установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения обязательств в натуре.

## **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и заключен на неопределенный срок.

5.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению Арендатором:

- по соглашению Сторон;
- при использовании имущества в целом или его части не в соответствии настоящим Договором;
- при отказе возмещения убытка по пунктам 2.2.5.
- если Субарендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Помещения;
- при не внесении Субарендатором арендной платы с опозданием в две недели.
- при намерении Арендатора использовать Помещение для размещения своих служб.

5.3. Стороны имеют право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об другую Сторону за один месяца.

5.4. Все споры и разногласия, возникшие по настоящему Договору, разрешаются по взаимному согласию на основе действующего законодательства.

5.5. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные настоящим Договором, разрешаются по законодательству Российской Федерации.

5.6. Настоящий Договор содержит две страницы и приложение.

5.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

## **6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

<b>Арендатор:</b>	<b>Субарендатор:</b>
-------------------	----------------------

	ОАО «Связьинвестнефтехим» Адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, д.10/15 Тел.: 221-02-00; Факс: 221-02-11 ИНН 1655070635 КПП 165501001 ОГРН 1031621006042 ОКПО 57263280 Расч. счет 40702810500020002462 в ОАО "АК БАРС" БАНК Г.КАЗАНЬ К\с № 30101810000000000805 В РКЦ Национального Банка РТ г. Казань БИК 049205805  Генеральный директор  _____ /В.Ю. Сорокин/
--	---

Приложение к договору № \_\_\_\_\_

Время занятий

День недели	Время занятий	часы	Зал
Среда	С 19 час. 00 мин. по 20 час. 30 мин.	1 ч 30 мин	Бол.зал

Дата первого занятия

05 февраля 2014 г.

Ответственные лица группы  
 (отвечают за доступ в раздевалки, ключи, инвентарь, дисциплину и др.)  
*(заполняется при необходимости)*

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Арендатор:

Субарендатор:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /В.Ю. Сорокин/